南昌城投集团公司“转作风优环境”活动年

工 作 简 报

第 14 期

南昌城投集团公司“转作风优环境”活动年领导小组办公室 2021 年 12 月 31 日

【各子公司动态】

◆ **置业公司：**12 月 23 日上午，支部委员吴刚同志带队，对利民佳苑、水岸观邸等小区员工上班时间是否在岗、工作时间是否玩手机等进行抽查。并对节日期间加强作风建设、落实纪律要求进行了强调和提醒，检查要求各小区要进一步强化提醒教育，提高员工的纪律观念，做到到岗到位、知责尽责，严格遵守公司的规章制度。加强廉洁自律意识，杜绝“四风”问题，持续营造公司风清气正的良好氛围。

◆ **资产管理公司：**12 月 21 日，为进一步加强南昌市国资委出资监管企业财务管理水平，提升企业防范财务风险的能力，国资委在溪真农博园酒店举办了财务管理业务培训会。南昌城投资产管理有限公司，作为国资委出资监管企业集团的重要子公司，为积极响应集团公司“转作风、优环境”的部署要求，同时为提升财务人员的专业水平，派出公司财务人员参加了本次培训。

◆ **运管公司：**为深入学习贯彻习近平总书记关于退役军人工作的重要论述，持续加强退役军人思想政治工作，继续增强退役军人的归属感，依照集团公司对于退役军人干部职工慰问关怀工作的统筹部署，旨在打造一支听党指挥、能打胜仗、作风优良的高素质干部队伍，日前，运管公司开展退役军人“听党指挥、能打胜仗、作风优良”主题活动，集团人武部及运管公司退役军人参加此次活动。

◆ **资产管理公司：**12 月 13 日成功发行 11 亿元长期限含权中期票据（简称“永续中票”），期限 2+N 年，票面利率 3.29%，创全国同行业、同评级、同期限永续中票利率历史新低。年关将至，面对银行资金大量回笼、金融市场资金紧张的艰难局面，集团领导带领投资发展部对资本市场动态进行认真细致的分析研判，抓准时机安排发债，特别是 2021 年 5 月至 7 月，发行的第三、第四和第五期永续中票屡创佳绩，不断刷新 2017 年以来全国同行业、同评级、同类型永续中票利率历史新低，直至本次发债利率创下历史最低，在确保集团公司按时还本付息的同时有效降低资产负债率，2021 年度融资工作取得圆满成功，完美收官。此次发债全场认购倍数 3.2 倍，再次彰显了集团公司的雄厚实力以及资本市场的高度认可。

◆ **园林公司：**为贯彻落实集团公司“转作风 优环境”专项活动，园林公司对城建广场施工环境展开检查，主要排查现场施工安全隐患。此次检查发现，施工现场安全警示牌均已摆放到位，现场施工人员安全防护到位，但仍存在疏漏之处，施工内部道路雨水井洞口未完全封闭、施工外部围挡未完全闭合。通过本次自查，已立即整改问题之处，并要求施工管理人员加强对现场的安全巡查，加强工人安全教育，从思想上提高工人的安全意识，做到事前防护和事后整改两手抓。下一步，园林公司会继续对施工项目严抓安全，加强监管，劣实安全管理基础工作，并分批展开安全教育，提高工人安全意识，落实安全管理的各项工作和要求，不断提高安全文明施工制度的执行力，加强安全文明施工管理。